

Požárně bezpečnostní řešení

- ♦ stavba: **Rekonstrukce krovu a výměna střešní krytiny objektu ZČU, Husova 664/11, Plzeň**
- ♦ místo stavby: **Plzeň, Husova 664/11**
- ♦ stavebník: **Západočeská univerzita v Plzni,
Univerzitní 2732/8, Jižní předměstí, 301 00 Plzeň**
- ♦ projektant PBŘ: **Ludmila Veselá
č. autorizace: 0201133, IČO 468 54 835
Částkova 74, Plzeň, tel. 603 445 114**
- ♦ datum: **10. 11. 2024**
- ♦ počet stránek: **3 A4**

T e c h n i c k á z p r á v a

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy stávajícího objektu, kterým je budova bývalého C.K. českého vyššího gymnázia. Budova je z r. 1892 a je nemovitou kulturní památkou rejst. č. ÚSKP ČR 103504.

Cílem akce je kompletní výměna střešní krytiny a rekonstrukce poškozeného krovu. Současná střešní krytina z asfaltového šindele na šikmých střechách a pozinkovaného nebo titan-zinkového plechu na plochých střechách je v havarijním stavu, dochází k četnému zatékání do konstrukce krovu, čímž je krov značně poškozen.

Řešená stavba je řadová, nárožní, podsklepená, třípodlažní na nepravidelném půdorysu přibližně tvaru L a je zastřešena nízkou sedlovou střechou. Hlavní vstup je z okoseného nároží, navazující pravé křídlo je kratší třítraktové se střední chodbou, levé křídlo je delší dvoutraktové s chodbou orientovanou směrem do dvora.

Půdorys krovu je rozdělen na pět částí – A, B, C, D a kopule E nad nárožím. U všech částí bude odstraněna krytina a poškozené části krovu. Nové dřevěné prvky, kterými budou nahrazeny stávající poškozené, budou stejných dimenzí jako stávající prvky.

Nová střešní krytina bude hliníková na bednění z prken. U zastřešení vnitřního světlíku bude použita krytina z polykarbonátových desek na latích.

Zároveň budou opraveny nebo vyměněny zděné části stěn. Pod střešní krytinu budou ubourány stávající komíny, které již neslouží původnímu provozu ani větrání. Zakrytí hlavy ubouraných komínových těles v půdním prostoru bude ocel. mříží z materiálu tahokov.

Za tahokov bude vyměněna výplň z pletiva u stávajících větracích oken.

V půdním prostoru jsou stávající dřevěná schodiště nebo žebříky v místech rozdílných výškových úrovní podlah a pro přístup do kopule. Schodiště budou vyměněna za ocelová. Stejně tak nové schodiště navržené k nově budovanému prostupu mezi půdními prostory „A“ a „B“. Toto propojení mezi půdním prostorem části „A“ a části „B“ je navrženo nově z důvodu přístupu do půdního prostoru nad přednáškovými sály z půdních prostor budovy ZČU. V současné době je přístup do půdního prostoru „A“ pouze přes sousední budovu, která není majetkem ZČU.

Dále budou vyměněny stávající ocelové dveře do prostoru krovu „A“ ze sousedního objektu v ulici Kardinála Berana a opět zde bude ocelové vyrovnávací schodiště.

Z hlediska požární bezpečnosti staveb se úpravy objektu posuzují podle zákona o požární ochraně a podle příslušných norem.

Podle novely zákona o požární ochraně č. 415/2021 Sb. a vyhlášky o kategorizaci staveb č. 460/2021 Sb. je objekt zařazen jako **stavba kategorie II**.

Zařazení je podle těchto parametrů:

- jedná se o objekt s 2. třídou využití (T2), který je nemovitou kulturní památkou
- zastavěná plocha je 1100 m²
- má tři nadzemní podlaží, výška je 12 m
- v objektu nejsou prostory pro spánek, ale jsou zde prostory pro veřejnost
- investor udává počet osob 1000, ale tyto osoby se zde nevyskytují najednou

Všechny úpravy jsou řešeny podle ČSN 730834 a jsou zařazeny jako změna staveb skup. I.

Podle ČSN 730834:

- čl. 3.2 a) - požární riziko se oproti stávajícímu využití nemění
- čl. 3.2 b), c) - nedochází ke zvýšení počtu unikajících osob
- čl. 3.2 d) - nedochází k záměně funkce objektu, nadále platí ČSN 730802
- čl. 3.2 e) - nedochází ke změně objektu nástavbou, vestavbou, přístavbou ani k jiným podstatným stavebním změnám.

Podle ČSN 730834, čl. 3.3 a), b) dochází k úpravám konstrukcí a technického zařízení.

Dále jsou splněny požadavky ČSN 730834, čl. 4:

- požární odolnost a tř. reakce na oheň u stávajících nosných konstrukcí není měněna, nejsou navrženy žádné vnitřní povrchové úpravy tř. reakce na oheň E nebo F ani hmoty, které při požáru odkapávají nebo odpadávají.
Všechny měněné prvky krovu jsou měněny za stejný materiál a dimenze. Krov je nad posledním stropem, který je považován za požární strop. Do konstrukce stropu není zasahováno.
Zastřešení vnitřního světlíku bude nově polykarbonátem, tř. reakce na oheň bude max. C – bude doložen certifikát. Tato část střechy neleží v žádném požárně nebezpečném prostoru a nezastřešuje únikovou cestu.
Dveře mezi půdními prostory „A“ a „B“ budou požárním uzávěrem EW 30 DP3 pro zajištění velikosti půdního prostoru podle ČSN 730802.
Dveře mezi půdními prostory části „A“ a sousedním objektem v ul. Kardinála Berana budou požárním uzávěrem EI 30 DP1 (nehořlavý, jedná se o požární uzávěr mezi objekty).
U uvedených požárních uzávěrů je upuštěno od instalace samozavírače, budou uzamčené, přístupné pouze zaměstnancům majitele nebo údržbě.
- požár. otevřené plochy nejsou zvětšovány, výměna oken je do stávajících otvorů – jedná se pouze o zabezpečení otvorů mříží z tahokovu
- do rozvodů a instalací není zasahováno mimo úprav v návaznosti na navržené práce
- u únikových cest nedochází k zúžení ani prodloužení, není do nich zasahováno
- navrženými úpravami nejsou zhoršeny parametry pro protipožární zásah, nevyplyvá z nich požadavek na přenosné hasicí přístroje

Další opatření nejsou požadována.

